

A 3D architectural rendering of a city grid with glowing orange lines representing roads or infrastructure. The buildings are represented by blue rectangular blocks of varying heights. The background is a soft, out-of-focus blue and orange bokeh.

# Urbanismo y Ordenación del Territorio

**MÁSTER**

Adquiere una sólida base interdisciplinar sobre ordenación del territorio, los instrumentos del urbanismo y las técnicas de gestión urbana.

# Presentación

El MUOT de la Universidad CEU San Pablo se ha impartido de manera ininterrumpida desde 1992. Es el MBA de los "Urbanistas", un programa interdisciplinar en el que estudiarás en profundidad los instrumentos del urbanismo y las técnicas de gestión urbana, incorporando nuevas herramientas y enfoques innovadores en esta materia.

Nuestro objetivo es prepararte para la resolución integral de problemas complejos frente a clientes y proveedores dentro de las áreas urbanísticas e inmobiliarias. Abordarás el urbanismo desde un punto de vista integral y comprensivo de la materia en sus diferentes ámbitos: jurídico, técnico-inmobiliario y medioambiental.

## Características de este Máster:

### Inicio:

Octubre

### Duración:

1 año

### Idioma:

Español

### Dónde:

Fundación Universitaria  
San Pablo CEU

### Modalidad:

Presencial en Madrid

## ¿Por qué estudiar este Máster?

- ▶ **Modalidad executive:** el Máster es compatible con la jornada laboral porque se imparte en horario de fin de semana en Madrid (viernes tarde y sábados mañana).
- ▶ **Clases teóricas presenciales o en streaming:** podrás solicitar asistir a las clases teóricas en streaming (HyFlex), aunque deberás asistir a los exámenes de manera presencial.
- ▶ **Destacado en rankings:** ha sido reconocido como uno de los mejores postgrados en su especialidad por el diario "El Mundo" en distintas ocasiones.
- ▶ **30 ediciones:** lleva impartándose de manera ininterrumpida desde 1992 con más de 800 alumnos. El programa ha sabido perseverar en un mercado que no ha sido ajeno a la crisis, gracias a su enfoque en las nuevas oportunidades y la experiencia.
- ▶ **Visión integral:** aporta una formación imprescindible en materia de urbanismo para liderar y desarrollar proyectos urbanos, gestionar el territorio y dirigir alguno de los innumerables procesos de distinto carácter que confluyen en lo urbano. Son actividades de demanda creciente que se desarrollan desde distintos ámbitos del sector público, el sector privado y la sociedad civil.
- ▶ **Impulsarás tu carrera:** El 98% de los alumnos y antiguos alumnos del Máster se encuentran trabajando en empresas e instituciones punteras del sector. Los alumnos responden a una demanda de alta profesionalización, con una marcada componente internacional.
- ▶ **Prestigioso claustro de profesores:** se compone de profesionales en ejercicio en sus distintas áreas, ofreciendo a los alumnos situaciones reales, y desarrollando el máximo rigor pedagógico.
- ▶ **Aprendizaje teórico y práctico:** el programa combina conceptos y fundamentos específicos con casos y talleres prácticos de Compensación, Expropiación y Reparcelación. El módulo de prácticas es voluntario, para aquellos que tengan menos experiencia o bien vengan a España a hacer el Máster.
- ▶ **Amplia red de contactos:** este Máster facilita el networking con profesores y compañeros multidisciplinares (arquitectos, ingenieros, economistas, abogados, etc.).
- ▶ **Programa en Competencias Transformadoras:** este programa CEU de especialización es de carácter voluntario y sin coste adicional. Un complemento en competencias profesionales para maximizar tu empleabilidad.

## Objetivos y metodología

Además de aportar los conocimientos disciplinares básicos, el enfoque del programa hace énfasis en el desarrollo de una perspectiva estratégica que supere los aspectos coyunturales y permita diseñar propuestas innovadoras, evaluar alternativas y coordinar en la dirección adecuada un complejo conjunto de factores de distinto tipo que inciden en la ciudad y en los proyectos urbanos:

▶ **Programa riguroso.** Abordarás la planificación, la gestión y la disciplina urbanística como un proceso dinámico que convertirá al suelo en un producto finalista apto para la edificación y construcción, dejando patente que el conocimiento de esos procesos de transformación jurídica y física del suelo son fundamentales para conocer las posibilidades de actuación sobre el mismo, las técnicas de gestión, así como la determinación de su valoración.

▶ **Derecho Urbanístico.** Estudiarás en detalle el desarrollo de las competencias urbanísticas de las distintas administraciones, así como su marco legal de referencia y aplicación. La profundización en la normativa sectorial, registral y fiscal ofrece al urbanista unas habilidades necesarias para su completa capacitación.

▶ **Visión estratégica y actuaciones inmobiliarias.** Adquirirás una visión estratégica de la ciudad, entenderás las diferentes escalas de intervención y manejarás las herramientas apropiadas para el desarrollo de procesos urbanos.

▶ **Sostenibilidad e Integración.** Conocerás el entorno normativo comunitario, estatal y autonómico en relación con el medio ambiente, la sostenibilidad y el desarrollo urbano y territorial.

## Perfil de los alumnos

Este Máster está destinado a todos aquellos graduados y profesionales con origen multidisciplinar, tales como: derecho, arquitectura, ingeniería, economía, empresa, ciencias ambientales, topografía, arqueología, etc...

## Plan de estudios

### MÓDULOS / MATERIAS

<b>Módulo Jurídico</b>	<b>14</b>
Derecho Administrativo	
Derecho Urbanístico	
Derecho Urbanístico Autonómico Comparado	
Licencias Urbanísticas	
Disciplina Urbanística	
Derecho Registral	
Legislación Sectorial	
Fiscalidad	
Régimen Jurídico de la Construcción	
<b>Módulo Técnico-Inmobiliario</b>	<b>8</b>
Estrategias Urbanas y Territoriales	
Valoraciones Urbanísticas	
Financiación Urbanística	
Análisis y Viabilidad de Proyectos	
Due Diligence. Práctica de Derecho Administrativo	
<b>Módulo Medioambiental</b>	<b>3</b>
Derecho Ambiental	
Evaluación de Impacto Ambiental	
<b>Módulo de Talleres Prácticos</b>	<b>5</b>
Taller de Compensación	
Taller de Expropiación	
Taller de Reparcelación	
Práctica de Derecho Urbanístico	
<b>Módulo de Prácticas (Optativo)</b>	<b>6</b>
Prácticas voluntarias en Empresas y/o Administraciones Públicas	
<b>Módulo de Proyecto Fin de Máster</b>	<b>8</b>
Proyecto Fin de Máster/Taller de Planeamiento	

## Salidas profesionales

El Máster ofrece múltiples salidas profesionales con un alto componente multidisciplinar y transversal, como pueden ser: Despachos de abogados, Estudios de Arquitectura, Consultoría, Administraciones Públicas, Brokers de Suelo, Compañías Promotoras e Inmobiliarias, Tasación y Valoración de Activos, Equipos multidisciplinarios urbanísticos, Gestores Medioambientales, Estudios de Viabilidad Ambiental y Arqueológicos.

Destaca la variedad de opciones de desarrollo profesional. Gracias al valor de una formación multidisciplinar, nuestros alumnos son muy demandados desde empresas e instituciones de muy diverso carácter que trabajan en torno a la ciudad.

El Máster cuenta con un coordinador con una amplia dedicación, que guía integralmente la actividad en el desarrollo del programa. El servicio de Antiguos Alumnos y Salidas Profesionales sigue la atención del alumno, aun cuando ya ha terminado su periodo académico, con distintas iniciativas y actividades, así como con una activa bolsa de empleo.

## ¿Qué opinan nuestros alumnos?



### **Asier Aparicio**

**Alumni del Máster en Urbanismo.**

**Abogado Urbanista en López Colmenarejo**

“El Máster me ha permitido conocer el Urbanismo en 360°, entendiendo que hoy en día resulta de una mezcla de diferentes disciplinas. No solo se aprende Derecho Urbanístico propiamente dicho, sino también la normativa medioambiental, sectorial y, sobre todo, técnica con el Proyecto de Reparcelación, Financiación Urbanística y Valoraciones.”

 @uspceu

 universidad\_ceu\_sanpablo

 @uspceu

 Universidad CEU San Pablo

 @universidadceusanpablo

 **Más información en:**  
Tel.: +34 91 514 04 04  
[uspceu.com/master](http://uspceu.com/master) · [info.posgrado@ceu.es](mailto:info.posgrado@ceu.es)